

EINMALIGE GELEGENHEIT

OFFIZIERSVILLA IM PRADLER SAGGEN ZU VERKAUFEN

Allgemein:

Objektnr. extern:	605/02296	Stand vom:	19.04.2022
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus (Mehrfamilienhaus)	Ort:	6020 Innsbruck
Wohnfläche:	126,10 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl	1,0		
Balkone/Terrassen:			

Preise:

Kaufpreis:	1.900.000,00 €	Provision:	3 %
-------------------	----------------	-------------------	-----

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Regina Stanger Immobilien GmbH	Name:	Angelika Clementi
Straße:		:	Andreas-Hofer-Straße 6, 6020 Innsbruck
Faxnummer:	0512/584464 - 76	E-Mail:	clementi@immo-stanger.at
www:	www.immo-stanger.at		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Im Pradler Saggen steht diese Offiziersvilla zum Verkauf. Kaufpreis auf Anfrage

Die Einheit Top 1 im Erdgeschoß mit ca. 126,10 m² besteht aus:

- * Wohnzimmer
- * zwei Schlafzimmer
- * Speisezimmer
- * Kammer
- * Küche
- * Speis

- * Besenkammer
- * Bad
- * WC
- * Vorraum
- * Loggia

im Dachgeschoß

- * Mansardenzimmer mit ca. 13,84 m²

Zubehör:

Terrasse mit ca. 18,30 m²

Dachboden mit ca. 14,06 m²

Keller 1 mit ca. 17,76 m²

Keller 1/1 mit ca. 19,89 m²

Garten mit ca. 91,00 m²

1 Autoabstellplatz mit ca. 13,00 m²

Es ist keine Zentralheizung vorhanden. Der Energieausweis ist in Ausarbeitung.

Ausstattung:

Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Speisezimmer, Kammer, Küche, Speis, Besenkammer, Bad, WC, Vorraum, Loggia
Dachgeschoß mit Mansardenzimmer, Terrasse, Dachboden, Keller 1, Keller 1/1, Garten, 1 Autoabstellplatz