

Mariahilfpark - 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und TG-Abstellplatz nicht WG geeignet



Allgemein:

Objektnr. extern: 605/00991
Nutzungsart: Wohnen
Objektart: Wohnung
Ort: 6020 Innsbruck
Wohnfläche: 37,45 m²
Anzahl Badezimmer: 1,0

Stand vom: 22.09.2026
Vermarktungsart: Miete/Pacht
Straße: Mariahilfpark
Verfügbar ab: Ab sofort
Anzahl Zimmer: 2,0
Anzahl 1,0
Balkone/Terrassen:

Preise:

Kaution: 2.200,00 €

Provision: provisionsfrei

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma: Regina Stanger Immobilien GmbH
Straße:

Name: Angelika Clementi
:
Andreas-Hofer-Straße 6, 6020
Innsbruck

Faxnummer: 0512/584464 - 76
www: www.immo-stanger.at

E-Mail: clementi@immo-stanger.at

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In einem Mehrparteienhaus in Innsbruck, Mariahilfpark befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung im 2. OG

*Vorraum
* Wohnzimmer mit Küche und Ausgang auf den Balkon
* Schlafzimmer.
* Bad/WC
* Kellerabteil
* Tiefgaragenabstellplatz

Im Bad ist kein WM-Anschluss vorhanden. Es gibt jedoch im Haus eine allgemeine Waschküche.

Der Stadtteil Höttinger Au/Mariahilf ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln hervorragend erreichbar
In unmittelbarer Nähe befindet sich die UNI und Klinik sowie diverse Einkaufsmöglichkeiten. HWB: 103 kWh/m²a, EEB: 182,8 kWh/m²a

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass wir ausschließlich Vertreter des Vermieters und somit kein Doppelmakler sind.

Nebenkosten: Kaution: € 2.200,00

Ausstattung:

Vorraum, Wohnzimmer mit Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Kellerabteil und TG-Abstellplatz

Bilder

20230825_145058



20230825_145148



20230825_145201



20230825_145302



20230825_145216



20230825_144929



20230825_145225



DSC_0273



DSC_0272



20230825_144957



DSC_0262

