

VERKAUF HALL-Fassergasse

sonnige Garconniere mit Balkon und Abstellplatz



Objektnr. extern:	605/02350	Stand vom:	16.09.2023
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Straße:	Fassergasse
Ort:	6060 Hall	Wohnfläche:	25,20 m ²
Etage:	5	Anzahl Zimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Balkone/Terrassen:	1,0		

Preise:

Kaufpreis: 160.000,00 €
Provision brutto: 6.480,00 €

Provision netto: 5.400,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma: Regina Stanger Immobilien GmbH
Straße:

Name: Angelika Clementi
:
Andreas-Hofer-Straße 6, 6020
Innsbruck

Faxnummer: 0512/584464 - 76
www: www.immo-stanger.at

E-Mail: clementi@immo-stanger.at

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In einem Mehrparteienhaus in Hall, Fassergasse befindet sich diese sonnige und ruhig gelegene Garconniere im 5. Stock. Im Haus ist ein Lift vorhanden (bis zum 4.OG).

*Vorraum
* Wohn- Schlafrum mit Küche
* Bad/WC
* Balkon südseitig
* Kellerabteil
* Abstellplatz im Freien

Die Wohnung ist derzeit befristet bis zum 31. August 2024 um eine monatliche Miete in Höhe von € 420,25 zzgl. BK/HK-Akonto vermietet. Der derzeitige Betriebs- und Heizkosten-Akonto-Betrag inkl. Reparatur-Rücklage beträgt €

Der Energieausweis ist in Ausarbeitung

Ausstattung:

Vorraum, Wohn- Schlafrum mit Küche, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil und Abstellplatz im Freien

Bilder

Foto 2



Foto 6



Foto 7

