

ATP Haus - Südbahnstraße großzügige und helle Büroräume im 1. OG



Stanger 
Immobilien
VERWALTUNG & VERMITTLUNG

Top: BD13

Südbahnstraße, Innsbruck

NUTZFLÄCHE:

Nutzfläche: ca. 133,00 m²

BESTANDTEILE:

drei Räume, 2 WC's, Teeküche

DETAILBESCHREIBUNG:

Diese großzügigen und hellen Büroräume befinden sich im 1. OG im ATP Haus in Innsbruck, Südbahnstraße. HWB: 28

Die Einheit besteht aus:

* drei Räumen

* 2 WC's

* Teeküche

Bei Bedarf besteht die Möglichkeit in der im Haus befindlichen Tiefgarage einen oder zwei Tiefgaragenabstellplätze anzumieten.

MONATLICHE GESAMTAUFWENDUNG:

Miete	€	1.600,00
Betriebskosten-Akonto	€	411,60
Heizkosten-Akonto	€	82,80
Bruttomiete:	€	2.094,40

NEBENKOSTEN:

Kaution:	€	4.000,00
Honorar:	€	4.188,80
20 % MWST	€	837,76
Brutto	€	5.026,56
FA-Gebühr: (5 Jahre)	€	1.256,64

BEZIEHBAR:

Ab sofort

